



ПРОТОКОЛ №12



От заседание на Контролния съвет (КС) на САБ проведено на 14.05.2025 г. и 13.06.2025г. Днес 14.05.2025 г., сряда от 17.00ч. се състоя заседание на КС на САБ, което се провежда в заседателната зала на ЦДА – ул. Кракра №11, София, насрочено на 10.05.2025г. от арх. В. Едрева с покана - съобщение по имейл и във VIBER група „КС-САБ“, изпратено до членовете на КС. Повод за обсъждане на заседанието е писмо на арх. Майя Бужашка за събитията и журирането на конкурса за ремонт на зала 1, ЦДА, проведен през пролетта на 2024г., към УС и КС на САБ, изпратен по имейл от 29.04.2025 и от 02.05.2025г., и зададени въпроси към КС на САБ от арх. Истелиана Атанасова, член на УС на САБ (вх.№89/09.05.2025г. в деловодството на САБ и по имейл адрес до членовете на КС на САБ).

Заседанието се провежда в присъствие на:

1. арх. Валентина Едрева – председател
2. арх. Михаил Арнаудов
3. арх. Теодор Тосев
4. арх. Христо Венков – зам. председател
5. арх. Атанас Ковачев се присъедини по-късно

Членовете на КС на САБ гласуваха следния

Дневен ред

1. Обсъждане на въпросите от писмото на арх. Майя Бужашка за събитията и журирането на конкурса за ремонт на зала 1, ЦДА, проведен през пролетта на 2024 г. и изготвяне на становище.

2. Обсъждане на казус, повдигнат от арх. Истелиана Атанасова в нейното обръщение към КС на САБ за некоректен запис на Решение на 36-тото Общо събрание на САБ, проведено на 21-22.03.2025г. по отношение контрол по време на строителството за обект Многофункционална сграда в гр. Бургас.

За протоколчик на заседанието бе приет арх. Михаил Арнаудов.
Дневният ред е приет единодушно без изменения и допълнения.

По точка 1 от дневния ред:

С писмо по имейл от арх. Майя Бужашка на 02.05.2025г. в 10:53 часа е изпратено писмо до КС на САБ, Председателя на САБ и до УС на САБ, в което са поставени следните въпроси:

- „Защо Председателят на УС води фирма, като я декларира като 3-тата награда, когато е дадено различно име при разкриване имената на участниците? Декларира се като „ДАДА“, арх. Чавдара Николова. Според получените имейли е изпратен линк със защитен файл, който да отвори имената на колектива под №10523. Линкът не е стигнал дори до мен като Председател на журито.

- *Защо след обявяване на резултатите от журирането Председателят на УС на САБ дава указания да не се публикуват на сайта на САБ?*

- *3-тата награда не отговаря на нито едно от изискванията на заданието, дори аз в нашата кореспонденция, нежно наричам проекта „икономична козметика“. В класацията на журито той се явява втори последен, но дадохме награда тъй като изглежда елегантен, нищо повече.*

- *В момента вилнее фирма Декарт от гр. Варна, близка на Председателя на УС, и явно липсата на 1-ва награда създаде възможност за комбинации. Решението за фирма, която да се занимае с ремонта на зала 1 трябваше да се вземе от УС чрез гласуване и с поне три оферти от различни фирми, а не с еднолично решение на едноличния собственик на САБ.“*

След обсъждане КС на САБ взе решение арх. Михаил Арnaudов да направи проверка в архива на САБ и изясни фактологията по повдигнатите въпроси от арх. Бужашка. На тази основа да подготви предложение за становище на КС на САБ.

По точка 2 от дневния ред:

Арх. Атанасова визира казуса по т. 9 от Протокола с решенията от 36 Общо събрание на САБ по отношение неправилна формулировка за „контрола по време на строителството на обект Многофункционална сграда в гр. Бургас“. Арх. Атанасова изисква „КС на САБ да се намеси, за да се коригира запис в протокола с Решения от 36-тото ОС на САБ.“

След обсъждане се взе решение арх. Теодор Тосев да направи проверка по повдигнатите от арх. Истелиана Атанасова въпроси и предложи становище, което да се обсъди и приеме от КС на САБ.

Въз основа на решенията, приети на заседанието на КС на САБ на 14.05.2025г. са извършени проверки и представени предложения за становища на КС на САБ от арх. М. Арnaudов и арх. Т. Тосев, които се обсъдиха по имейли и вайбър. Становищата се приеха и подписаха от членовете на КС на САБ на 13.06.2025г., в отсъствието на арх. Христо Венков, който е извън страната и са заведени в деловодството на САБ под вх.№№106 и 107 /13.06.2025г. С писма са изпратени до арх. М. Бужашка и арх. И. Атанасова и до Председателя на УС на САБ.

Протоколирал:

(д-р арх. Михаил Арnaudов)

Председател:

д-р арх. Валентина Едрева

арх. Христо Венков.....

арх. Теодор Тосев

арх. Атанас Ковачев