

## **ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА РЕШЕНИЯ НА XXXIV-ТО ОБЩО ОТЧЕТНО-ИЗБОРНО СЪБРАНИЕ НА САБ**

Постъпили са от арх. Истелиана Атанасова, арх. Весела Тончева, арх. Валентина Едрева, арх. Здравец Хайтов, арх. Величка Тименова, арх. Илко Николов, арх. Татяна Даскалова-Митова

Включени са предложения по Решение на УС от 16.01.2023 г. за запазване на паметта на арх. Георги Стоилов.

**Предложения за решения по т. 2 на дневния ред: „Отчет на Председателя на УС на САБ за дейността на сдружението през мандата 2019-2023 г.“**

1. ОС утвърждава отчета на Председателя на УС на САБ за дейността на сдружението през мандата 2019-2023 г., съгласно чл. 63, т. 6 от Устава на САБ
2. Централния дом на архитекта в София да се наименува на името на арх. Георги Стоилов
3. Да се учреди международна награда на името на арх. Георги Стоилов
4. Да се издаде извънреден брой на сп. Архитектура, посветен на арх. Георги Стоилов (по възможност за годишнината от кончината му)
5. УС да създаде комисия за дългосрочна визия и стратегия за развитие на бъдещето на САБ, придружена със съответните изменения в Устава на САБ и да се представи за обсъждане на следващото ОС
6. УС да предложи съответните условия САБ да бъде средище за българската интелигенция – място за дискусии за българската архитектура, култура и изкуство.
7. Сключване на споразумение с КАБ и изработване на стратегия за съвместна дейност при взаимно зачитане на приоритетите и сферите на влияние на всяка организация
8. УС да популяризира в българските медии съобщение за проведеното ОС на 13-14 май 2023 г.
9. УС да предложи и изпълни мерки за подобряване на архитектурната среда
10. Да се поднови инициативата за създаване на национален музей на архитектурата
11. Да се създаде инициативен комитет за предоставяне от държавата на имот от списъка от евентуално възможни сгради в гр. София
12. В памет на Апостола Васил Левски и арх. Павел Попов (създател на Апостоловата гора край Карлово) да се подпомогне професионално изграждането на Апостолова гора в повече общини
13. УС на САБ да активира дейността по публичното представяне на същността и проблемите на архитектурната професия и постиженията на архитектурната общност
14. Да се създаде възможност на студенти по архитектура да изготвят на проекти за реставрация, адаптация, достъпна среда и други за бази на САБ
15. УС на САБ да предприеме действия за отдаването от Министерство на културата на сградата на инж. Момчилов (бивш нотариат) за музей на архитектурата

16. УС на САБ да създаде нова самофинансираща се структура към САБ за инвестиционна дейност, с цел ефективно управление на имотите на САБ, закупуване на нови, повишаване качеството на имотите и т.н.
17. Да се създаде план за развитие и управление на всеки конкретен имот, за който да има конкретен отговорник, досие и тримесечен отчет

**Предложения за решения по т. 3 на дневния ред: „Отчет на КС на САБ за мандата 2019-2023“**

1. ОС приема отчета на Контролния съвет за мандата 2019-2023 г., съгласно чл. 63, т. 7 от Устава на САБ

**Предложения за решения по т. 4 на дневния ред: „Финансов отчет на САБ за 2023 година“**

1. УС да назначи пълна финансова проверка на мандат 2019-2023 г. – приходи, разходи, целесъобразност на разходите, продажба на имоти, разпореждане със средствата от продажбите
2. УС да назначи финансова проверка на „АСА“ ЕООД за мандат 2019-2023 г.

**Предложения за решения по т. 5 на дневния ред: „Приемане на рамков бюджет на САБ за 2023 година“**

1. Създаване на Социален фонд с 10% отчисления от продажба на имоти за подпомагане и 5% отчисления за идеална дейност
2. Отделяне в бюджета на 10% от продадените имоти за ремонтни и поддържащи дейности на домове и бази
3. Да се създаде специален Фонд за средства за поддържане на имотите на САБ
4. Да се предвидят средства за реализиране на мерки за осигуряване на достъпна среда в ЦДА, съгласно действащото законодателство

От УСТАВА:

„Чл. 63. Общото събрание на САБ:

6. Утвърждава отчета на Управителния съвет за предходния период и освобождава от отговорност членовете му.

7. Приема отчета на Контролния съвет за предходния период.“

КОМИСИЯ ПО РЕШЕНИЯТА:

1...../п/.....арх. Стояна Чавдарова

2...../п/.....арх.Евелина Младенова

3...../п/.....арх. Ваня Фурнаджиева-Петличкова

4...../п/.....арх.Пенка Николова-Райкова

5...../п/.....ланд.арх.Тачо Пеев

## **НЕПРИЕТИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА РЕШЕНИЯ ОТ ДЕЛЕГАТИТЕ НА XXXIV-ТО ОБЩО ОТЧЕТНО-ИЗБОРНО СЪБРАНИЕ НА САБ**

1. **Предложение на УС на САБ за решение от ОС: ЦДА в София да се наименува на името на арх. Георги Стоилов.**  
ГЛАСУВАЛИ – 110.  
ЗА - 36,  
ПРОТИВ - 62,  
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ - 12.
2. **ОС на САБ приема да се учреди международна награда на името на арх. Георги Стоилов.**  
ГЛАСУВАЛИ – 110.  
ЗА - 48,  
ПРОТИВ - 50,  
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ - 12.
3. **ОС на САБ приема УС да предложи съответните условия САБ да бъде средище за българската интелигенция - място за дискусии за българската архитектура, култура и изкуство.**  
ГЛАСУВАЛИ – 99.  
ЗА - 26,  
ПРОТИВ – 53,  
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ - 20.
4. **ОС на САБ приема сключване на споразумение с КАБ и изработване на стратегия за съвместна дейност, при взаимно зачитане на приоритетите и сферите на влияние на всяка организация.**  
ГЛАСУВАЛИ – 91.  
ЗА - 36,  
ПРОТИВ – 38,  
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ - 17.
5. **ОС на САБ приема УС да предложи мерки за подобряване на архитектурната среда.**  
ГЛАСУВАЛИ – 77.  
ЗА - 19,  
ПРОТИВ – 45,  
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ - 13.
6. **ОС на САБ приема да се създаде инициативен комитет за предоставяне от държавата на имот от списъка на евентуално възможните сгради в София за Музей на архитектурата.**  
ГЛАСУВАЛИ – 100.  
ЗА - 50,  
ПРОТИВ – 38,  
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ - 12.
7. **ОС на САБ приема в памет на Апостола на свободата Васил Левски и арх. Павел Попов, създател на Апостоловата гора край Карлово, да се подпомогне професионално изграждането на Апостолова гора в повече общини.**  
ГЛАСУВАЛИ – 87.  
ЗА - 41,  
ПРОТИВ – 26,  
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 20.
8. **ОС на САБ предлага на УС да създаде нова самофинансираща се структура към САБ за инвестиционна дейност, с цел ефективно управление, включително и на имотите на САБ, закупуване на нови и подобряване на качеството им.**  
ГЛАСУВАЛИ – 79.  
ЗА - 16,  
ПРОТИВ – 51,  
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 12.

9. **ОС на САБ приема Председателят на УС на САБ да съгласува с УС предварително всички свои устни и писмени действия в международната дейност, и да действа след получаването на съгласието на УС.**

ГЛАСУВАЛИ – 82.

ЗА - 12,

ПРОТИВ – 56,

ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 14.

10. **ОС на САБ предлага да не бъдат допускани политически прояви и събития дори срещу заплащане.**

ГЛАСУВАЛИ – 41.

ЗА - 4,

ПРОТИВ – 34,

ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 3.

**КОМИСИЯ ПО РЕШЕНИЯТА:**

1...../п/.....арх. Стояна Чавдарова

2...../п/.....арх.Евелина Младенова

3...../п/.....арх. Ваня Фурнаджиева-Петличкова

4...../п/.....арх.Пенка Николова-Райкова

5...../п/.....ланд.арх.Тачо Пеев

**РЕШЕНИЯ, ПРИЕТИ ОТ ДЕЛЕГАТИТЕ НА XXXIV-ТО ОБЩО ОТЧЕТНО-ИЗБОРНО СЪБРАНИЕ  
НА САБ**

**Решения по т. 2 на дневния ред: „Отчет на Председателя на УС на САБ за дейността на сдружението през мандата 2019-2023 г.“**

- 1. ОС утвърждава отчета на УС на САБ за дейността на сдружението през мандат 2019 - 2023 г., съгласно чл. 63 т. 6 от Устава на САБ.**  
ГЛАСУВАЛИ – 96.  
ЗА - 77,  
ПРОТИВ - 10,  
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ - 9.
- 2. ОС на САБ приема да се издаде извънреден брой на сп. Архитектура, посветен на арх. Г. Стоилов, по възможност на годишнина от кончината му.**  
ГЛАСУВАЛИ – 98.  
ЗА - 56,  
ПРОТИВ - 24,  
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ - 18.
- 3. ОС на САБ прие да се постави паметна плоча на арх. Г. Стоилов в сградата на ЦДА. ОС на САБ предлага на УС да се постави паметна плоча на арх. Г. Стоилов с обяснение за неговите заслуги, върху сградата на ЦДА, на подходящо място.**  
ГЛАСУВАЛИ – 52.  
ЗА - 38,  
ПРОТИВ – 8,  
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 6.
- 4. ОС на САБ приема да се създаде комисия за дългосрочна визия и стратегия за развитие на бъдещето на САБ и да я представи за обсъждане на следващото ОС.**  
ГЛАСУВАЛИ – 100.  
ЗА - 72,  
ПРОТИВ - 20,  
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ - 8.
- 5. ОС на САБ приема УС да популяризира в българските медии съобщение за провеждането на ОС.**  
ГЛАСУВАЛИ – 98.  
ЗА - 50,  
ПРОТИВ – 32,  
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ - 16.
- 6. Да се поднови инициативата за създаване на Национален музей на архитектурата.**  
ГЛАСУВАЛИ – 90.  
ЗА - 75,  
ПРОТИВ – 6,  
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ - 9.
- 7. ОС на САБ приема УС да предприеме действия за отдаването от МК на сградата на инж. Момчилов (бивш нотариат) за Музей на архитектурата.**  
ГЛАСУВАЛИ – 88.  
ЗА - 49,  
ПРОТИВ – 25,  
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 14.

8. ОС на САБ задължава УС да отправи искане към кмета на Пловдив бившата сграда на БНБ на ул. „Р. Даскалов“ № 51 в Пловдив да бъде предоставена за Национален музей на архитектурата, финансиран и стопанисван от МК. ГЛАСУВАЛИ – 56.  
ЗА - 36,  
ПРОТИВ – 14,  
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 6.
9. ОС на САБ приема УС на САБ да активира дейността по публичното представяне на същността и проблемите на архитектурната професия, и постиженията на архитектурната общност. ГЛАСУВАЛИ – 77.  
ЗА - 40,  
ПРОТИВ – 24,  
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 13.
10. ОС на САБ приема УС, в сътрудничество с ВУЗ-овете, да осигури с учебна цел достъп на студенти по архитектура до базите на САБ, за изготвяне на проекти за реставрация, адаптация и достъпна среда. ГЛАСУВАЛИ – 84.  
ЗА - 55,  
ПРОТИВ – 22,  
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 7.
11. ОС на САБ приема да се създаде план за развитие на всеки конкретен имот, за който да има конкретен отговорник, досие и тримесечен отчет. ГЛАСУВАЛИ – 84.  
ЗА - 56,  
ПРОТИВ – 22,  
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 6.

**Решение по т. 3 на дневния ред: „Отчет на КС на САБ за мандата 2019-2023“**

1. ОС приема отчета на КС за мандат 2019 – 2023 г., съгласно изискванията по чл. 63, т.7 от Устава на САБ. ГЛАСУВАЛИ – 81.  
ЗА - 70,  
ПРОТИВ – 9,  
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 2.

**Решения по т. 4 на дневния ред: „Финансов отчет на САБ за 2023 година“**

1. ОС на САБ предлага на УС да назначи пълна финансова проверка за мандат 2019-2023 г., включваща приходи, разходи, целесъобразност на разходите, продажби на имоти, разпореждане със средства от продажбите. ГЛАСУВАЛИ – 77.  
ЗА - 59,  
ПРОТИВ – 9,  
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 9.
2. ОС на САБ предлага на УС да назначи финансова проверка на „АСА ЕООД“ за мандат 2019 – 2023 г. ГЛАСУВАЛИ – 85.  
ЗА - 75,  
ПРОТИВ – 5,  
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 5.

**Решения по т. 5 на дневния ред: „Приемане на рамков бюджет на САБ за 2023 година“**

1. **ОС на САБ приема рамковия бюджет за 2023 г. с приходна част – 705 000 лв. и разходна част – 705 000 лв.**  
ГЛАСУВАЛИ – 83.  
ЗА - 55,  
ПРОТИВ - 14,  
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 14.
2. **ОС на САБ предлага да се създаде социален фонд с 10 % отчисление от продадения имот в Стара Загора за подпомагане на нуждаещи се съюзни членове, и 5 % отчисление за идеална дейност.**  
ГЛАСУВАЛИ – 81.  
ЗА - 49,  
ПРОТИВ – 21,  
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 11.
3. **ОС на САБ предлага да се предвидят средства за реализиране на мерки за осигуряване на достъпна среда в ЦДА, съгласно действащото законодателство.** ГЛАСУВАЛИ – 49.  
ЗА - 39,  
ПРОТИВ – 10,  
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – няма.
4. **ОС на САБ предлага да се създаде специален фонд със средства за поддържане на имотите на САБ.**  
ГЛАСУВАЛИ – 45.  
ЗА - 34,  
ПРОТИВ – 7,  
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 4.
5. **ОС на САБ предлага 5 % от месечните наеми от недвижими имоти да се отчисляват в специален фонд за поддръжка и ремонт на имотите на САБ.** ГЛАСУВАЛИ – 52.  
ЗА - 45,  
ПРОТИВ – 2,  
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 5.

КОМИСИЯ ПО РЕШЕНИЯТА:

- 1...../п/.....арх. Стояна Чавдарова
- 2...../п/.....арх.Евелина Младенова
- 3...../п/.....арх. Ваня Фурнаджиева-Петличкова
- 4...../п/.....арх.Пенка Николова-Райкова
- 5...../п/.....ланд.арх.Тачо Пеев