

## ПРОГРАМА

за управление на Съюза на архитектите в България от арх. Иван Аврамов Аврамов

### I. ОСНОВНИ ПРИНЦИПИ:

- 1.1 Приемственост и развитие,
- 1.2 Законосъобразност, финансова дисциплина и спазване Устава и решенията на УС на САБ,
- 1.3 Демократичност при взимане на решенията,
- 1.4 Укрепване на Регионалните структури на САБ,
- 1.5 Ефективна защита на авторските права на българските архитекти,
- 1.6 Активна съгласувана позиция за законодателни промени по целия пакет от закони, засягащи дейността на архитекта и позицията му в обществото
- 1.7 Взаимодействие с органите на държавната и местната власт, НСОРБ и др.
- 1.8 Взаимодействие с КАБ и КИИП,
- 1.9 Взаимодействие със сродни творчески и неправителствени организации,
- 1.10 Активна работа с международните организации UAI, ACE, посолства, културни институти и други,
- 1.11 Взаимодействие с Университетите в страната за подобряване на архитектурното образование,
- 1.12 Подкрепа на специализирани архитектурни издания и развитие на архитектурната критика,
- 1.13 Постоянен Експертен съвет към САБ от членовете на експертни съвети към Министерства и ведомства
- 1.14 Постоянен Експертен съвет към САБ от членовете на ОЕСУТ в София и регионите,
- 1.15 Постоянен състав на членове на жури и комисии към САБ за конкурси и търгове,
- 1.16 Постоянен състав на вещи лица към съдебната система в страната,
- 1.17 Професионално управление и развитие на собствеността на САБ,
- 1.18 Разширяване основата на членство в САБ с асоциирани членове – студенти, съмишленици, общественици, представители на медиите,
- 1.19 Активно присъствие в медиите по всички актуални въпроси на професията,
- 1.20 Използване на всички съвременни средства за комуникация с членовете и защита на професията в обществото,
- 1.21 Стратегия за подпомагане на старта на млади архитекти,
- 1.22 Фонд за социално подпомагане на възрастни архитекти.

Моята позиция, по всички тези въпроси, ще изложа по-подробно на предстоящото Общо събрание на САБ

Подпис:

арх. Иван Аврамов

# АВТОБИОГРАФИЯ

**ИВАН АВРАМОВ АВРАМОВ**



ИНСТИТУЦИЯ:	Университет по Архитектура Строителство и Геодезия /УАСГ/, София, 1973 – 1978 г. СПЕЦИАЛНОСТ: Архитект, Магистър
ЕЗИКОВИ др. УМЕНИЯ:	Английски, Руски, капитанско свидетелство, шофьорска книжка
МЕСТОРАБОТА:	АРХКОН-ЕООД - управител АДРИА – АГЕНЦИЯ ГРАДОУСТРОЙСТВО И АРХИТЕКТУРА -
СПЕЦИАЛИЗАЦИИ:	1992 Градоустройствено планиране и управление, Technion Institute, Haifa, Israel. 1993 Финансов мениджмънт, World Bank, Vienna, Austria. 1994 Оценка на недвижими имоти, Агенция за приватизация, София 1994 Местно самоуправление и икономическо развитие, Belfast UK 1995 Проектиране и CAD системи, University of Virginia, USA

## **ПРОФЕСИОНАЛЕН ОПИТ:**

2004 АРХКОН-ЕООД - управител  
1995 Агенция градоустройство и архитектура /АДРИА/- управител  
2003 – 2004 Artec (architectural consultants) Dubai UAE - senior architect  
1999 – 2000 BJY (Bernard Johnson Young inc.) - senior architect  
1992 - 1995 Министерство на регионалното развитие и благоустройството - експерт  
1990 - 1991 Международна архитектурна академия, Интерпроект - р-л група  
1989 - 1990 “Софпроект-Център” София. – р-л група  
1978 - 1988 “Главпроект” София. - архитект  
1979 Член на Съюза на архитектите в България /САБ/  
1995 Член на американския институт на архитектите /AIA/.  
2005 Член на Камарата на архитектите в България /КАБ/  
2008 - Член на ОЕСУТ Поморие – представител на МРРБ  
2010 - Член на Обществен съвет към Министъра на регионалното развитие  
2012 - 2016 Председател Комисия по европейските фондове към КАБ  
2016 – 2020 Член на Столичен експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ)  
2016 – 2020 Председател РК София-град към КАБ  
2022 - Почетен член на КАБ

## **ТЕРИТОРИАЛНО УСТРОЙСТВЕНИ ПЛАНОВЕ**

- ОУП на община Приморско – инвеститор МРРБ -ръководител
- ОУП на община Поморие – инвеститор МРРБ –ръководител
- ТУП на община Враца – в колектив
- ТУП на община Казанлък – в колектив
- ТУПО на община Казанлък – в колектив
- ТУПО на община Троян – в колектив
- ОГП на гр. Троян – устройствени зони – община Троян -ръководител

## **ПОДРОБНИ УСТРОЙСТВЕНИ ПЛАНОВЕ**

- ПРЗ на ЦГЧ – Изток в гр. Троян –инвеститор община Троян
- ПРЗ на район Пристанищен в гр. Поморие –инвеститор община Поморие
- ПРЗ на район Кротирия в гр. Поморие –инвеститор община Поморие
- ЗРП на квартали “Черногор”, “Буковец” и “Търсата” гр. Троян – община Троян и МРРБ

- ЗРП на комплекс “Западно разширение” гр. Казанлък – пилотен проект за преструктуриране на жилищни комплекси – инвеститори община Казанлък и МРРБ
- ЗРП на ГКПП “Невестино – Делчево” – инвеститор МРРБ
- ЗРП на ГКПП “Симитли – Пехчево”- инвеститор МРРБ
- ЗРП на 7-11 километър София – структурна схема, инвеститор Столична община
- ЗРП на ж.к. “Гърдова глава” София – инвеститор Столична община
- ЗРП на ЦГЧ на гр. Самоков –инвеститор община Самоков
- ЗРП на ЦГЧ на гр. Троян –инвеститор община Троян
- ЗРП на ЦГЧ на гр. Казанлък –инвеститор община Казанлък
- ЗРП на ж.к. “Лютибродски” гр. Враца – инвеститор община Враца
- ЗРП на ж.к. “Триъгълника” гр. Враца – инвеститор община Враца
- ЗРП на зона за отдих гр. Враца - инвеститор ЧЛК “Веслец” Враца
- ЗРП на квартал “Т. Юлиев” гр. Казанлък – инвеститор община Казанлък
- ЗРП на квартал “Новенски” гр. Казанлък – инвеститор община Казанлък
- ЗРП на квартал “Изток” гр. Казанлък – инвеститор община Казанлък
- ЗРП на санаторно-курортна зона гр. Велинград - инвеститор община Велинград
- ЗРП на квартал “Лъджане”, “Чепино”, “Каменица” гр. Велинград – в колектив

#### **АРХИТЕКТУРНИ ПРОЕКТИ**

- Пешеходна зона град Поморие – реализирана
- Пешеходна зона град Троян - реализирана
- Търговски комплекс “Чаршията” в Троян - реализиран.
- Жилищна сграда “Охрид-3” в град Троян
- Търговски център в кв 313 в ЦГЧ Троян
- Жилищна сграда “Хемус” в Лозенец София- построена
- ЖСК “Фарма СС ” в Лозенец София – построена
- Хотел “Виктория” в Боровец – построен
- Хотел “Стрезов” в Боровец – построен
- ГКПП “Невестино – Делчево” – в колектив, инвеститор МРРБ
- ГКПП “Симитли – Пехчево” – в колектив, инвеститор МРРБ
- Бизнес център и 5 звезден хотел в Астана - Казахстан

#### **НАЦИОНАЛНИ КОНКУРСИ**

- Жилищен комплекс “Веждата” Варна – първа награда.
- Реконструкция на панелни жилищни комплекси - София ж.к. “Емил Марков” - първа награда
- Южна ос на София - първа награда.
- Централен площад на Троян - първа награда, реализиран
- Музей "Септември-1923" в Монтана - първа награда.
- Пешеходна зона и културен център гр. Ямбол - откупка
- Музей в София - първа награда.
- Младежки център "Знаме на мира" Габрово - първа награда.
- Културен дом Кюстендил - първа награда.
- БНБ град Бургас - откупка
- Сграда на Община Казанлък – втора награда.
- Търговски център гр. Казанлък - награда
- Сграда на Община Петрич - награда.
- Панаирна палата в Пловдив - първа награда, реализиран.
- Паметник на Стефан Стамболов в София - първа награда, реализиран.
- Паметник на Захари Стоянов в София - първа награда,
- Търговски комплекс “Чаршията” в Троян - първа награда, реализиран.

#### **МЕЖДУНАРОДНИ КОНКУРСИ**

Dubai Sport City -2003, Dubai Health Care City II-2004, Dubai Sport Club-2004  
 Исторически център на Дрезден, Германия. -1981  
 Опера на Бастилията в Париж, Франция. 1984  
 Търговски център Варна, - втора награда. 1984