

## ПРОТОКОЛ ЗА ВЗЕТИТЕ РЕШЕНИЯ

на заседание на Управителния съвет на САБ, проведено на 21.05.2024 г., зала „София“, Централен дом на архитекта, гр. София

Присъствали: арх. арх. Петър Диков, Венцислав Керимов, Илиян Николов, Лидия Лазарова, Майя Бужашка, Мартин Микуш, Милен Маринов, Николай Рачински, Петър Статов, Петър Червеняшки, Тодор Обрешков, Хубена Салджиева

Отсъствали: арх. арх. Васил Тинчев, Величка Тименова, Истелианна Атанасова, Мартин Микуш.

Присъствали членовете на УС: арх. арх. Валентина Едрева, Атанас Ковачев, Христо Венков .

**По определения за заседанието на УС на САБ на 21.05.2024 г. дневен ред, бяха взети следните РЕШЕНИЯ :**

### I. ОРГАНИЗАЦИОННИ ВЪПРОСИ

1. Определяне на график и работна група за промяна на Устава на САБ

1.1. УС на САБ приема работна група в състав:

Председател: арх. Петър Диков

Членове: арх. Николай Рачински

арх. Илко Николов

арх. Емил Бурулянов

арх. Валентина Едрева

арх. Емил Дечев

Консултатнт: юрист Борис Милчев

1.2. УС на САБ прие предложения график за работа на работната група, както следва:

- Предложения от дружествата – краен срок 30 юни 2024 г.
- Разглеждане на предложенията и решение на работната група – краен срок 15 септември 2024 г.
- Разглеждане в дружествата – краен срок – 30 октомври 2024 г.
- Последно синхронизиране на текстовете и изготвяне на краен вариант от работната група – краен срок 15 ноември 2024 г.
- Внасяне в УС - краен срок 15 декември 2024 г.

1.3. УС отправя предложение към членовете на УС и към всички, които са работили по изменението на Устава, в 2-седмичен срок да дадат материалите, които имат при тях или имат информация за тях, на имейла на Лора Илова – [secretary@bularch.org](mailto:secretary@bularch.org), за да може работната група да започне да работи.

2. Приемане на правилник за работата на издателския съвет и концепция за списание „Архитектура“

2.1. УС приема двата материала, като в концепцията за списание „Архитектура“ отпадне Раздел 3, т. 4., в който пише, че една от четирите книжки може да бъде само с научни разработки, както и главният редактор на сп. „Архитектура“ да се избира от УС на основание на конкурс.

### II. СТОПАНСКИ ВЪПРОСИ

3. Приемане на договор за терен на Производствена база Бургас

УС на САБ взе следните решения:

3.1. Предложението на арх. Обрешков да се направи разширен УС за разглеждане на договора за терен на ПБ Бургас не се приема.

3.2. Не приема предложения договор поради това, че той не защитава интересите на САБ.

3.3. Преработените договори – два, на двамата участници, отчитайки възражението на втората фирма, да се разгледат на следващия УС,

4. Възлагане на оценка за продажба на Творческа база в Трявна (на местните фирми за недвижими имоти)

УС на САБ възлага на арх. Майя Бужашка и арх. Милен Маринов да внесат предложение за възлагане на оценка на ТБ Трявна, след посещение на място и срещи с фирми и УС да избере фирмата, която ще прави оценката.

**5.** Процедура за установяване на собствеността и стратегия за използване на база „Орландовци“ – ул. „Локорска“

УС възлага на арх. Лидия Лазарова и арх. Христо Венков да направят проверка и да предложат на УС необходимите действия за уточняване и установяване на собствеността на САБ върху терена и сградите на ПБ на ул. „Локорска“.

### **III. КОНКУРСИ**

**6.** Конкурс за зала 1 в САБ – резултати и бъдещи действия

УС на САБ изслуша информацията на арх. Майя Бужашка за провеждането на конкурса и реши да вземе окончателно решение на следващото заседание на УС.

**7.**Обявяване на конкурс за терена на производствена база Бургас

УС приема програмата и заданието, с изредените подробни и допълнени бележки от арх. Николов, арх. Салджиева и арх. Обрешков:

**7.1.**Конкурсът да се обяви по следните начини:

- отделен линк към конкурса да се изведе на сайта на САБ;
- линк към конкурса да се изпрати до председателите на дружествата на САБ;
- в сайта на КАБ и Форум КАБ;
- линк към конкурса да се изпрати до дружествата на КАБ.

**7.2.**Да се направят корекции:

- Всички материали да са в мащаб 1:250;
- „Перспективи, аксонометрии, шаржове, скечове“ – да се премахнат от заданието;
- Да се коригират лицата за контакт;
- Да се включи силуетно проучване;
- Да се коригират сроковете: обявяване – 29 май, срок за регистрация – 07 юни, задаване на въпроси – до 30 юни, предаване 29 юли;
- Да се добави ценовия диапазон, в който САБ, преговаряйки с фирмите, които ще поемат ангажимента да изпълняват, да договаря ценовия диапазон между 24 и 26 лв./ кв. м без ДДС, или между 12 и 13 евро, за всички специалности;
- След направените корекции, да се разпрати на всички членове на УС, ако те имат писмени корекции, да ги дадат, за да може окончателно да се уточнят заданието и програмата;
- Стилото да се изчистят всички неточности в текста и пожелателни текстове;
- Фирмата за строителен надзор да бъде определена от УС на САБ.

**8.**Обявяване на архитектурен конкурс за почивна база – Черноморец

УС възлага на арх. Петър Статов да изготви програма и задание за архитектурен конкурс за почивна база Черноморец и да проучи въпроса с авторското право.

**9.**Обявяване на архитектурен конкурс за проект за ремонт на творческа база Банско

УС приема точката да се отложи за следващия УС, при присъствие на арх. Васил Тинчев.

### **IV. ИНФОРМАЦИИ**

**10.1.** За посещението на група американски архитекти

**10.2.** За конференцията за Витоша

**10.3.** За сайта на САБ и техническия екип по поддръжката му

**11.** За генералната асамблея и конференция на АСЕ

УС изслуша информациите по дневния ред, както и допълнителна информация по текущи задачи от арх. Диков.

### **V. РАЗНИ**

**12.**Нови членове

#### ДРУЖЕСТВО УАСГ

1. арх. Анастас Антонов Иванов

2. арх. Ангел Георгиев
3. арх. Антони Димитров Димитров
4. арх. Башир А.Номан Ал Адими
5. арх. Дамян Николаев Дамов
6. арх. Дарена Емилова Милкова
7. арх. Десислава Атанасова Ковачева
8. арх. Диляна Мирославова Влахлийска
9. арх. Доника Атанасова Георгиева
10. арх. Емил Яворов Михов
11. арх. Иво Димитров Капков
12. арх. Иво Дечев Недялков
13. арх. Йоанна Иванова Велинова
14. арх. Йорданка Иванова Кандулкова
15. арх. Михаил Станиславов Тилев
16. арх. Николай Асенов Давидков
17. арх. Петко Станиславов Стаменов
18. арх. Пламен Емилов Методиев
19. арх. София Ивайлова Георгиева
20. арх. Станко Желязков Мусов
21. арх. Десислава Георгиева Демирева Петрова

1. арх. Мануела Минчева Добрева

ССА - ДРУЖЕСТВО „СВОБОДНО ПРАКТИКУВАЩИ АРХИТЕКТИ № 15“

1. арх. Дарина Христова Христова

ДРУЖЕСТВО БУРГАС

1. арх. Гергана Константинова Сукнарова
2. арх. Дебора Николаева Николова
3. арх. Деяна Николаева Цонкова
4. арх. Станимир Веселинов Тенев
5. арх. Яна Илиянова Янкова

**13.** Мотивирано предложение от УС на САБ за кандидатурата на чл. кор. на БАН, проф. арх. Атанас Ковачев, доктор на архитектурните науки за участие в конкурс за академици при БАН. УС на САБ приема предложението и подкрепя кандидатурата на арх. Ковачев

**14.** Предложения на арх. Весела Тончева:

**14.1.** УС приема, арх. Христо Генчев да бъде предложен за удостояване с орден „Стара планина“.

**14.2.** По предложението да бъде подготвена и осъществена конференция за жк Яворов (жк Ленин), поради спецификата на създаването, мястото и развитието на българското градоустройство, статута и проблемите на териториите в съвременния период УС реши темата да бъде обобщена и да се направи събитие, свързано с градоустройството на 60-те години.

**14.3.** По предложението да бъде създаден прототип на възпоменателна плоча с логото на САБ за означаване на домовете на български архитекти с принос към обществото и на сгради паметник на архитектурата, след конкурс, УС не взема решение.

Протоколчик:

/арх. Ваня Фурнаджиева/



Председател на УС на САБ:

/арх. Петър Диков/