

## ПРОТОКОЛ № 13

от заседание на Контролния съвет на САБ,  
проведено на 18.10.2022 г.

Днес, 18.10.2022 г., вторник, от 18:45 ч. започна заседанието на КС на САБ.

Заседанието се проведе в състав:

1. арх. Николай Любенов Тонев – председател
2. арх. Алеко Петков Христов
3. арх. Тодор Несторов Личев
4. д-р арх. урб. Жана Стоянова Стойчева (*в постоянна конферентна телефонна връзка*)
5. арх. Валери Врабчев – отсъства по здравословни причини.

Заседанието се провежда в заседателна зала на ЦДА – ул. „Кракра“ № 11, София, насрочено на 13.10.2022 г. от арх. Н. Тонев.

За протоколчик се избира арх. Алеко Христов

### Дневен ред:

1. Разглеждане и взимане на отношение и решения по повод на постъпило (*по електронната поща на 05.10.2022 г., 21:14 ч.*) „Запитване“ от арх. Хубена Иванова Салджиева, член на УС на САБ и зам.-председател на УС на САБ.
2. Разни – „Становище на КС на САБ“, относно „Възстановяване на членство в САБ“ (*вх. № 212/07.10.2022 г.*)

Дневният ред се приема единодушно без изменения и допълнения.

### По точка 1 от дневния ред:

Участниците в заседанието на КС са запознати предварително с изпратените по електронната поща от арх. Х. Салджиева материали: „Запитване“, заповеди на председателя на УС на САБ №: 28/09.12.2021 г., 8-10/10.06.2022 г., 10/16.09.2022 г. Допълнително след насрочването на заседанието са представени на участниците в него: заповед на зам.-председателя на УС на САБ № 09 - 85/04.07.2022 г., писмо на председателя на СПСДА вх. №: 256/30.08.2021 г., Приемо-предавателен протокол от 27.04.2022 г., Протокол за взетите Решения на заседание на УС на САБ, проведено на 08.09.2021 г.

Цитираната в „Запитването“ докладна записка на КССД към УС на САБ, както и Протокол от взети решения от УС на САБ от заседанието му, проведено в Пловдив на 06.10.2022 г. – към момента на провеждането на заседанието на КС не са налични.

В хода на разискванията по поставените в „Запитването“ въпроси и взетите под внимание придружаващи го документи, както и допълнително представените, КС на САБ взе единодушно следното

### Решение:

1. В т.3.4. от Решенията на УС на САБ от заседанието му на 08.09.2021 г. не е конкретизиран срок за ползване на предоставената ТБ в Копривщица за стопанисване и управление от сдружението ССА към САБ.
2. Според заповед на председателя на УС на САБ (*№ 28/09.12.2021 г.*) – съгласно т. 2 „Имотът е предаден за управление“ на ССА за срок от 1 година, като „През този период не са дължат отчисления към САБ“.
3. С дадените на зам.-председателя на УС на САБ арх. Х. Салджиева пълномощия, съгласно заповедта на председателя на УС на САБ (*№ 08/10.06.2022 г.*) – последната със своя заповед

(№ 09 - 85/04.07.2022 г.) е променила срока за управление на ТБ в Копривщица от 1 (една) на 3 (три) години.

4. Председателят на УС на САБ със своя заповед (№ 10/16.09.2022 г.) отменя заповедта за промяна на срока за управление на ТБ Копривщица (от 1 на 3 години) на основание, че за тази промяна няма изрично решение на УС на САБ.

**М.О.!**

В заключение – КС на САБ **препоръчва** на УС на САБ да вземе решение, с което да конкретизира срока за управление от страна на ССА на ТБ Копривщица, да определи съотношението в отчисляването между ССА и САБ на приходите от стопанисването на имота и да утвърди актуализацията на Правилника и тарифите за ползване на ТБ на САБ.

### **По точка 2 от дневния ред - Разни:**

В навечерието на последното заседание на УС на САБ, проведено на 06.10.2022 г. в Пловдив, към КС на САБ бе отправено устно запитване относно т.н. „Възстановяване на членството в САБ“ във връзка с т. 3.6 - „Информация за нови членове“ от дневния ред на заседанието на УС на САБ, насрочено за 06.10.2022 г. Председателят на КС на САБ изготви писмено становище, изпратено по електронната поща на членовете на КС за сведение и мнения. До разглеждане на Становището по време на заседанието на УС не се стигна. Последното бе внесено на следващия ден официално в САБ (вх.№: 212/07.10.2022 г.).

КС на САБ взе единодушно следното

#### **Решение:**

1. Членовете на КС на САБ одобряват изготвеното от председателя на КС „Становище“.
2. На основание на Устава на САБ – [чл., чл.: 17; 18; 19; 21 - ал.(1) и (2); 22; 23; 24 - ал.(1), т.5; 26 - т.1 и 4; 28 - т.1; 34 – ал.(1), т.1 и 2, ал.(2); 35 – ал.(1) и (2); 35], КС приема, че не съществува процедура **„Възстановяване на членството в САБ“**. Такава следва да се обмисли и предложи за включване в Устава на САБ и приемане от ОС на САБ.

#### **Приложения:**

1. Покана за свикване на КС на САБ – 13.10.2022 г., 19:40 ч.
2. „Запитване“ от арх. Хубена Салджијева, член на УС на САБ и зам.-председател на УС на САБ (05.10.2022 г. 21:14 ч.).
3. Заповеди на председателя на УС на САБ №: 28/09.12.2021 г., 8-10/10.06.2022 г., 10/16.09.2022 г.
4. Заповед на зам.-председателя на УС на САБ № 09 - 85/04.07.2022 г.
5. Писмо на председателя на СПСДА вх. №: 256/30.08.2021 г.
6. Приемо-предавателен протокол от 27.04.2022 г.
7. Протокол за взети решения на заседание на УС на САБ от 08.09.2021 г.
8. Становище на КС на САБ – вх.№: 212/07.10.2022 г.

Към момента на приключване на заседанието няма официално постъпили други материали.

В 19 ч. 50' на 18.10.2022 г., вторник, поради изчерпване на дневния ред приключи заседанието на КС на САБ, след подписването на настоящия протокол от общо 2 (две) страници + изброените по-горе 8 (осем) бр. приложения (*неразделна част от него*) и бе закрито от председателя на КС.

Протоколирал: .....(п).....

(арх. Алеко Христов)

арх. Николай Тонев: .....(п)..... д-р арх. урб. Жана Стойчева: .....  
(п).....

арх. Тодор Личев: .....(п)..... арх. Алеко Христов: .....  
(п).....

арх. Валери Врабчев: .....